

Adres	Veldhakselaardreef 27 3845 NH HARDERWIJK
Project	331714 - 60 won. De Weide Veluwe fase 2
Bouwnummer	100
Fase	Ruwbouw

## Opdrachtbevestiging

### Overzicht

Categorie	Optienr.	Product	Woonlaag	Ruimte	Aantal	Totaalprijs
1. Bouwkundig	110201.A	Gevelpui met dubbele deur in de achtergevel	Begane grond		1	€ 1.770,00
1. Bouwkundig	110301.A	Dakraam achterzijde linker dakvlak (positie A)	Tweede verdieping		1	€ 2.480,00
1. Bouwkundig	110302.A	Dakraam voorzijde linker dakvlak (positie B)	Tweede verdieping		1	€ 2.480,00
2. Loodgieterswerk	220101.A	Buitenkraan aan de voorgevel	Begane grond		1	€ 570,00
2. Loodgieterswerk	220201.A	Het vergroten van het voorraadvat van 200 liter naar 240 liter			1	€ 590,00
Totaalprijs goedgekeurde en definitieve keuzes						€ 7.890,00
Opdrachtbevestiging						€ 7.890,00

Adres	Veldhakselaardreef 27 3845 NH HARDERWIJK
Project	331714 - 60 won. De Weide Veluwe fase 2
Bouwnummer	100
Fase	Ruwbouw

# Opdrachtbevestiging

## 1. Bouwkundig

Genoemde prijzen zijn inclusief 21 % BTW. Let op: alle meerwerkprijzen zijn gebaseerd op de standaard woning, dus zonder bouwkundige meerwerken. Indien hier aanleiding voor is, kunnen genoemde prijzen evenredig worden aangepast, u vindt dit met opgave van reden terug op de door u te ondertekenen opdrachtbevestiging. De na in de laatste nieuwsbrief genoemde sluitingsdatum opgegeven meerwerkopdrachten kunnen niet in behandeling genomen worden. Voor de goede orde delen wij u mede dat indien u opdracht geeft voor meerwerk, en u beslist later deze opdracht te annuleren of te wijzigen, wij genoodzaakt zijn annuleringskosten in rekening te brengen van € 150,- incl. BTW per onderdeel. Indien meerwerk reeds geheel of gedeeltelijk is geproduceerd of uitgevoerd, is annulering vanzelfsprekend niet meer mogelijk. Betaling meer- en minderwerk volgens Woningborg-regeling. Op bijgevoegde optie tekeningen staan alleen de wijzigingen aangegeven. Voor het standaard gedeelte van de woning kunnen aan deze tekeningen geen rechten worden ontleend. Hiervoor verwijzen wij u naar de overige verkoopbescheiden.

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal	Totaalprijs
110201.A	<b>Gevelpui met dubbele deur in de achtergevel</b> Realiseren van een gevelpui met dubbele deur zoals aangegeven op de verkooptekening van het betreffende woningtype: <ul style="list-style-type: none"><li>Verkooptekening d.d. 01-12-2023.</li></ul> Extra informatie: <ul style="list-style-type: none"><li>De gevelpui wordt uitgevoerd met in het midden dubbele openslaande deuren met links en rechts daarvan een vast venster.</li><li>De loopdeur zit van binnenuit gezien aan de rechterkant.</li><li>De linkerdeur is gesloten door middel van een zogenoemd espanoletslot.</li><li>Materialisatie &amp; afwerking conform de Technische Omschrijving.</li></ul>	Begane grond	Definitief 02-07-2024	1	€ 1.770,00
110301.A	<b>Dakraam achterzijde linker dakvlak (positie A)</b> Realiseren van een dakraam in het <b>linker dakvlak</b> zoals aangegeven op de verkooptekening van het betreffende woningtype bij positie A: <ul style="list-style-type: none"><li>Verkooptekening VK-0578 d.d. 01-12-2023</li></ul> Extra informatie: <ul style="list-style-type: none"><li>De buitenwerkse afmeting is circa 900*1280mm (b x h).</li><li>Materialisatie &amp; afwerking conform de Technische Omschrijving.</li><li>In verband met de verdeling van de dakpannen, de dakplaatelamenten en eventueel de PV-panelen kan de exacte positie van het dakraam in werkelijkheid iets afwijken ten opzichte van de aangegeven plaats op de verkooptekeningen.</li><li>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).</li></ul>	Tweede verdieping	Definitief 02-07-2024	1	€ 2.480,00
110302.A	<b>Dakraam voorzijde linker dakvlak (positie B)</b> Realiseren van een dakraam in het <b>linker dakvlak</b> zoals aangegeven op de verkooptekening van het betreffende woningtype bij positie B: <ul style="list-style-type: none"><li>Verkooptekening VK-0578 d.d. 01-12-2023</li></ul> Extra informatie: <ul style="list-style-type: none"><li>De buitenwerkse afmeting is circa 900*1280mm (b x h).</li><li>Materialisatie &amp; afwerking conform de Technische Omschrijving.</li><li>In verband met de verdeling van de dakpannen, de dakplaatelamenten en eventueel de PV-panelen kan de exacte positie van het dakraam in werkelijkheid iets afwijken ten opzichte van de aangegeven plaats op de verkooptekeningen.</li><li>De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).</li></ul>	Tweede verdieping	Definitief 02-07-2024	1	€ 2.480,00

## 2. Loodgieterswerk

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal	Totaalprijs
----------	---------------------	--------	-------	--------	-------------

Adres	Veldhakselaardreef 27 3845 NH HARDERWIJK
Project	331714 - 60 won. De Weide Veluwe fase 2
Bouwnummer	100
Fase	Ruwbouw

220101.A	<b>Buitenkraan aan de voorgevel</b> Het realiseren van een buitenkraan (vorstvrij) aan de voorzijde van de woning.	Begane grond	Definitief 02-07-2024	1	€ 570,00
----------	---	--------------	-----------------------	---	----------

Extra informatie:

- Hoogte circa 60 cm boven de afgewerkte begane grondvloer.
- De buitenkraan is **niet** geschikt voor aansluiting van een computergestuurd besproeiingssysteem.
- De aangegeven prijs is per stuk.

220201.A	<b>Het vergroten van het voorraadvat van 200 liter naar 240 liter</b> De verwarming en het warm water in uw woning wordt duurzaam opgewekt met een warmtepomp. Voor het warm water is als basis een voorraadvat van 200 liter opgenomen. Met zo'n voorraadvat, in combinatie met de douche-warmte terugwinning, kunt u comfortabel douchen.		Definitief 02-07-2024	1	€ 590,00
----------	--	--	-----------------------	---	----------

Voor extra comfort kunt u (optioneel) een 240 liter voorraadvat kiezen.

				Totaalprijs goedgekeurde en definitieve keuzes	€ 7.890,00
				Opdrachtbevestiging	€ 7.890,00

Alle genoemde bedragen zijn inclusief BTW.  
Met deze opdrachtbevestiging komen alle vorige versies te vervallen.